

ВЫПИСКА
из протокола заседания постоянно действующей комиссии
по рассмотрению заявок на предоставление в имущественный наем нежилых
помещений корпоративного фонда «University Medical Center»

г. Нур-Султан

№ 4

26 июня 2019 года

Место проведения:

г. Астана, ул. Керей, Жанибек хандар 5/1, здание
ШМНУ

Кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов рассмотрения заявок потенциальных Нанимателей по передаче в имущественный наем (аренду) нежилых помещений в соответствии с утвержденными «Правилами предоставления нежилых помещений КФ «УМС» (далее – Правила)

По итогам рассмотрения и сопоставления представленных заявок потенциальных Нанимателей согласно Приложению 1 к настоящему протоколу по оцениваемым критериям выбора заявок в соответствии с Приложением 4 Правил комиссия **РЕШИЛА:**

1. Предоставить объекты в имущественный наем потенциальным Нанимателям согласно Приложению 2 к настоящему протоколу, заявки которых набрали наиболее высокий суммарный коэффициент;

2. Ответственным структурным подразделениям принять соответствующие меры, вытекающие из настоящего решения.

Секретарь



Р.Токтасынов

Приложение 1 к протоколу заседания комиссии
по рассмотрению заявок на предоставление в имущество
наем нежилых помещений КФ «УМС» №4 от 26.06.2019 г

Перечень предоставленных заявок от потенциальных Нанимателей

№	Потенциальный Наниматель	Минимальная цена тенге/кв.м (с НДС)	Предложенная цена Нанимателем (с НДС)	Баллы за оцениваемые критерии					Расчет суммарного коэффициента
				Оценка ценового предложения (соотношение пред. цены к мин. цене)	Опыт работы на рынке	Предлагаемые скидки	Сопутствующие услуги	Предлагаемые инвестиции, проведение отделочных и неотделимых улучшений	
Национальный научный центр материнства и детства									
<i>I. Помещение 2 кв.м. с целевым назначением: Бар по продаже кислородных коктейлей</i>									
1.	ИП «Тулбаш»	13 144	14 100	1,073	-	0,01	0,02	0,02	1,123
2.	ИП «Ермахан»	13 144	7000						
<i>II. Помещение 9,87 кв.м. с целевым назначением: Продажа цветов и иных видов товаров по согласованию/оказание услуг по фото и видеосъемке</i>									
1.	ИП «Рустем»	8316	16 500	1,984	0,01	0,03	-	0,02	2,04
2.	ИП «Ермахан»	8316	15 000	1,803			Не представлены		1,803
3.	ИП «Жахин»	8316	35 001	4,208	0,04	0,03	0,02	0,04	4,338
4.	ИП «Самат»	8316	9000	1,082			Не представлены		
5.	ИП «Vkadre»	8316	40 000	4,810	-	0,03	-	0,04	4,88
6.	ИП «Махметов К.А.»	8316	24 798	2,981	0,05	0,03	0,02	0,04	3,121
7.	ИП «Manito»	8316	10 000	1,202			Не представлены		1,202
Национальный центр детской реабилитации									
<i>III. Помещение 42 кв.м. с целевым назначением: Оказание консультативных услуг по протезно-ортопедическим изделиям и техническим средствам реабилитации</i>									
1.	ТОО «Фармас»	4828	4850	1,004			Не представлены		1,004

Приложение 2 к протоколу заседания комиссии
по рассмотрению заявок на предоставление в имущественный
наем нежилых помещений КФ «УМС» №4 от 26.06.2019 г

Перечень потенциальных Нанимателей, набравших наиболее высокий суммарный коэффициент

№	Потенциальный Наниматель	Минимальная цена тенге/кв.м (с НДС)	Предложенная цена Нанимателем (с НДС)	Баллы за оцениваемые критерии					Расчет суммарного коэффициента	
				Оценка ценового предложения (соотношение пред. цены к мин. цене)	Опыт работы на рынке	Предлагаемые скидки	Сопутствующие услуги	Предлагаемые инвестиции, проведение отделочных и неотделимых улучшений		
Национальный научный центр материнства и детства										
<i>I. Помещение 2 кв.м. с целевым назначением: Бар по продаже кислородных коктейлей</i>										
1.	ИП «Tunbash»	13 144	14 100	1,073	-	0,01	0,02	0,02	1,123	
<i>II. Помещение 9,87 кв.м. с целевым назначением: Продажа цветов и иных видов товаров по согласованию/оказание услуг по фото и видеосъемке</i>										
1.	ИП «Vkadre»	8316	40 000	4,810	-	0,03	-	0,04	4,88	
Национальный центр детской реабилитации										
<i>III. Помещение 42 кв.м. с целевым назначением: Оказание консультативных услуг по протезно-ортопедическим изделиям и техническим средствам реабилитации</i>										
1.	ТОО «Фармас»	4828	4850	1,004	Не представлены					1,004